

	Repertorio n. del	
	REPUBBLICA ITALIANA	
	CITTA' DI IMPERIA	
	(CODICE FISCALE 00089700082)	
	OGGETTO: APPALTO INTEGRATO PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESE-	
	CUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E	
	L'ESECUZIONE DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA INFRA-	
	STRUTTURA DI TRASPORTO PUBBLICO LOCALE COSTIERO, COMPLETAMEN-	
	TE ECOSOSTENIBILE E A GUIDA AUTONOMA, CON TRACCIATO CITTADINO	
	TRASVERSALE DA LEVANTE A Ponente, Completa di FERMATE ED UNITA	
	DI TRASPORTO - Fondi europei PNRR M5C2 INV. 2.1 - Next Generation EU.	
	CUP: D51B21001340005 CIG: ...	
	L'anno, addì del mese di alle ore in Imperia e	
	nell'Ufficio di Segreteria;	
	innanzi a me, Segretario Generale del Comune di Imperia, abilitato	
	dal D.lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 97, comma 4, lett. c) sono comparsi i contraenti:	
	1) Ing. nato ad il domiciliato presso la se-	
	de Municipale, in qualità di Dirigente del Settore LL.PP., Manutenzioni e Patrimonio	
	del COMUNE DI IMPERIA, con sede in Imperia Viale Matteotti 157, in nome e nell'in-	
	teresse del quale agisce ai sensi dell'art. 107, comma 3, lett. c), D.lgs.n. 267/2000 e	
	dell'art. 51 del vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti, di segui-	
	to nel presente atto denominato semplicemente "Amministrazione";	
	2) sig. nato a il, nella sua qualità di	
 come allegato in atti sub B) dell'impresa partita	
	I.V.A. e C.F. con sede legale in, iscritta nel registro	

	delle imprese presso la Camera di Commercio di al n., società	
	nominata capogruppo, come risulta da mandato	
	speciale con rappresentanza autenticato dal dott.	
	notaio in registrato a il e allegato sub. A) che	
	nel prosieguo dell'atto verrà chiamata anche semplicemente "Appaltatore" o "Impre-	
	sa";	
	Comparenti della cui identità e capacità giuridica, io, Segretario Generale sono certo	
	nel caso dell'ing. Marco Marvaldi, per personale conoscenza e nel caso del	
	sig..... mediante esibizione di carta d'identità n. rilasciata dal Co-	
	mune di in data	
	PREMESSO CHE	
	- con Deliberazione della Giunta Comunale n. del, esecutiva a norma	
	di legge e conservata in atti, si approvava in linea tecnica il progetto di fattibilità tec-	
	nica ed economica per la realizzazione di una nuova infrastruttura di trasporto pub-	
	blico locale costiero, completamente ecosostenibile e a guida autonoma, con traccia-	
	to cittadino trasversale da levante a ponente, completa di fermate ed unità di traspor-	
	to;	
	- con Determinazione a contrarre del Settore LL.PP., Manutenzioni e Patrimonio n.	
 del, conservata in atti, si approvava il progetto di fattibilità	
	tecnica ed economica "rafforzato" e si stabiliva di affidare i lavori in appalto integra-to	
	mediante procedura aperta con un valore di appalto a base di gara di € 4.398.572,98	
	(oltre I.V.A. e oneri) di cui € 4.230.283,32 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed €	
	51.264,48 per oneri della sicurezza, e € 117.025,18 per la progettazione e CSP;	
	- con il medesimo provvedimento si definiva il quadro economico complessivo finan-	
	ziando l'opera sul Capitolo impegno e impegno	

;	
	- a seguito di espletamento delle procedure di gara, con Determinazione Dirigenziale	
	Settore LL.PP. Manutenzioni e Patrimonio n. del, conservata in atti,	
	è stato approvato l'esito della gara con aggiudicazione definitiva a.....	
	che ha offerto il ribasso del sul valore a base di gara;	
	- con Determina Dirigenziale n.del, conservata in atti, si ridefiniva il	
	quadro economico per il valore di aggiudicazione di € (euro	
 /.....) di cui € per lavori, ed € per oneri di sicurezza, oltre I.V.A., e € oltre IVA e oneri per la progetta-	
	zione e CSP con finanziamento sul Capitolo impegno, impegno	
 e impegno	
	- l'Ufficio Gare e Contratti ha comunicato l'esito positivo delle verifiche con nota in	
	data	
	- in esecuzione del provvedimento di aggiudicazione definitiva, con PEC prot. n.	
 del l'impresa è stata invitata a produrre la documentazione ne-	
	cessaria ai fini della stipula del contratto;	
	- il progetto in oggetto è finanziato nell'ambito del Piano Nazionale Di Ripresa E Resi-	
	lienza (PNRR) - Missione 5 Componente 2 Investimento/Subinvestimento 2.1 "Ri-	
	generazione Urbana".	
	Art. 1 PREMESSE	
	Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto.	
	Art. 2 OGGETTO DELL'APPALTO	
	Oggetto del Contratto e dell'appalto è costituito da:	
	1) servizio tecnico di progettazione definitiva, redatto sul progetto di fattibilità tecnico	
	economica rafforzato posto a base di gara, e successiva	

	progettazione esecutiva;	
	2) coordinamento della sicurezza per le citate fasi di progettazione;	
	3) esecuzione dei Lavori.	
	per la realizzazione di una nuova infrastruttura di trasporto pubblico locale costiero,	
	completamente ecosostenibile e a guida auto-noma, con tracciato cittadino trasver-	
	sale da levante a ponente, completa di fermate ed unità di trasporto.	
	- il Codice identificativo della gara (CIG) relativo all'intervento è	
	_____;	
	- il Codice Unico di Progetto (CUP) dell'intervento è _____	
	Art. 3 PRESTAZIONI PROFESSIONALI RICHIESTE	
	Redazione del progetto definitivo ed esecutivo, compreso di coordinamento della si-	
	curezza in fase di progettazione, come previsto dall'art. 23, c. 7 e c. 8 del D.Lgs. n.	
	50/2016 e dagli artt. dal 24 al 43 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. (fino a quando vigenti)	
	o dalle indicazioni delle specifiche linee guida emanate dall'ANAC ai sensi del D.Lgs.	
	n. 50/2016.	
	Il soggetto incaricato dovrà produrre altresì tutti gli elaborati e la documentazione	
	necessaria per l'acquisizione di tutti i pareri, visti, autorizzazioni e nulla osta comun-	
	que necessari per l'approvazione ed esecuzione delle opere per come indicato più	
	specificatamente nei documenti di gara allegati.	
	Art. 4 CORRISPETTIVO DELL'APPALTO	
	Il corrispettivo dovuto dall'Amministrazione all'Appaltatore per il pieno e perfetto	
	adempimento del contratto, comprensivo degli oneri per la sicurezza a Euro	
	_____,__ (_____ virgola _____), oltre I.V.A. nella misura di legge, di cui:	
	a) Euro _____,__ (_____ virgola _____) per progettazione definitiva;	
	b) Euro _____,__ (_____ virgola _____) per progettazione esecutiva;	

	c) Euro _____,___ (_____ virgola _____) per il coordinamento della sicurezza	
	in fase di progettazione;	
	d) Euro _____,___ (_____ virgola _____) per esecuzione lavori;	
	e) Euro _____,___ (_____ virgola _____) per oneri per l'attuazione dei piani di	
	sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	
	L'importo contrattuale è al netto dell'I.V.A.	
	I corrispettivi relativi alle varie fasi di progettazione sono erogati a seguito	
	dell'ultimazione della relativa prestazione, con la consegna all'Ente committente della	
	documentazione progettuale prevista e della sua approvazione.	
	L'Amministrazione erogherà inoltre all'Appaltatore, entro 15 giorni di effettivo inizio	
	dei lavori accertata dal Responsabile del procedimento, l'anticipazione sino al 30%	
	sull'importo contrattuale (previa consegna fidejussione), come prevista dall'art.	
	35, comma 18 del Codice degli appalti. Sulle somme restituite non sono dovuti gli	
	interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione dell'anticipazione.	
	La contabilizzazione dei lavori è stabilita a misura.	
	Il corrispettivo relativo all'esecuzione dei lavori, però, viene dichiarata sin d'ora sog-	
	getta alla liquidazione finale che farà il direttore dei lavori o il collaudatore per quanto	
	concerne le diminuzioni, le aggiunte o le modificazioni che eventualmente saranno	
	apportate all'originario progetto.	
	I pagamenti in acconto saranno effettuati su richiesta dell'impresa ogni qualvolta	
	la stessa avrà eseguito lavori per un importo complessivo pari ad € 350.000,00 (euro	
	trecentocinquantamila/00).	
	Gli avvisi di emissione dei titoli di spesa saranno inviati dal direttore dei lavori alla	
	sede legale dell'impresa.	
	I pagamenti saranno effettuati mediante mandati emessi dal Comune di Imperia.	

	Art. 5 DURATA CONTRATTUALE E PENALI	
	La Progettazione definitiva dovrà essere ultimata entro 90 giorni naturali, successivi e	
	continui decorrenti dalla data di avvio del servizio;	
	La Progettazione esecutiva dovrà essere ultimata entro 45 giorni decorrenti dalla da-	
	ta di validazione della progettazione definitiva;	
	Il tempo utile per ultimare tutti i lavori in appalto è fissato in giorni 700 (settecento)	
	naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.	
	Nel caso di mancato rispetto dei termini stabiliti per l'ultimazione delle fasi di proget-	
	tazione definitiva ed esecutiva e per l'esecuzione dei lavori, per ogni giorno naturale	
	consecutivo di ritardo viene applicata una penale pari all'uno per mille (uno per mille)	
	dell'importo contrattuale.	
	La penale, nella stessa misura percentuale di cui al comma 1, trova applicazione an-	
	che in caso di ritardo:	
	a) nell'inizio delle attività di progettazione e dei lavori rispetto alla data fissata dalla	
	DL per la consegna degli stessi ai sensi di quanto previsto nei documenti di gara al-	
	legati;	
	b) nella ripresa dei lavori seguente un verbale di sospensione, rispetto alla data fissa-	
	ta dalla DL;	
	c) nel rispetto dei termini imposti dalla DL per il ripristino di lavori non accettabili o	
	danneggiati.	
	L'importo complessivo delle penali non può superare il 10% (dieci per cento)	
	dell'importo contrattuale; se i ritardi sono tali da comportare una penale di importo	
	superiore alla predetta percentuale trova applicazione quanto previsto in materia di	
	risoluzione del Contratto.	
	Art. 6 OBBLIGHI DELL'ESECUTORE	

	L'Appaltatore ha l'obbligo di osservare e di dare completa attuazione alle indicazioni	
	contenute nei capitolati, nel piano di sicurezza e coordinamento, in tutti gli elaborati	
	che fanno parte del PFTE approvato.	
	Sono a carico dell'appaltatore tutti gli oneri già previsti dai documenti di gara allegati,	
	quelli a lui imposti per legge, per regolamento o in forza del capitolato generale.	
	La direzione del cantiere è assunta dal direttore tecnico dell'impresa o da altro tecni-	
	co, abilitato secondo le previsioni dei documenti di gara allegati in rapporto alle carat-	
	teristiche delle opere da eseguire.	
	Art. 7 RISOLUZIONE E RECESSO	
	Risoluzione del contratto.	
	Si procede alla risoluzione nei casi previsti dall'art.108 del D.Lgs. 50/2016. Nel caso	
	di risoluzione del contratto l'Appaltatore avrà diritto soltanto al pagamento dei lavori e	
	servizi eseguiti regolarmente, decurtato degli oneri aggiuntivi derivanti dallo sciogli-	
	mento.	
	Risoluzione del contratto per mancato rispetto dei termini.	
	L'eventuale ritardo dell'Appaltatore rispetto alle previsioni del cronoprogramma dei	
	lavori per propria grave negligenza produce la risoluzione del contratto ai sensi	
	dell'art.108 comma 4 del D.Lgs. 50/2016. A seguito della risoluzione del contratto	
	sono dovuti dall'appaltatore i danni subiti dalla Stazione Appaltante. Si richiama	
	l'obbligo di procedere con i lavori con doppi turni o turni lunghi ed alla costante pre-	
	senza del preposto al fine di rispettare il cronoprogramma contrattuale.	
	Recesso dal contratto.	
	Ai sensi dell'art.109 del D.Lgs. 50/2016 la stazione appaltante ha il diritto di recedere	
	in qualunque tempo dal contratto previo pagamento dei lavori eseguiti e del valore	

	dei materiali utili esistenti in cantiere, oltre al decimo dell'importo delle opere non	
	eseguite; quest'ultimo calcolato sulla differenza tra l'importo dei quattro quinti del	
	prezzo posto a base di gara, depurato del ribasso d'asta, e l'ammontare netto dei	
	lavori eseguiti.	
	Art. 8 SOSPENSIONE E RIPRESA DEI LAVORI	
	Per la sospensione e ripresa dei lavori trovano applicazione le disposizioni contenute	
	all'art. 107 del D. lgs 50/2016.	
	Art. 9 CONTROVERSIE E CLAUSOLA ARBITRALE	
	Non è ammesso dalle parti il ricorso all'arbitrato.	
	Nel caso di riserve regolarmente iscritte dall'Appaltatore nel registro di contabilità, il	
	responsabile del procedimento dovrà valutare l'ammissibilità e la non manifesta in-	
	fondatezza delle stesse acquisendo la relazione riservata del Direttore dei lavori.	
	Qualora in seguito all'iscrizione di riserve sui documenti contabili l'importo economico	
	dell'opera possa variare tra il 5 ed il 15% dell'importo contrattuale, si procede secon-	
	do quanto previsto dall'art. 205 del D.Lgs. 50/2016 (Accordo bonario).	
	Al di fuori dei casi in cui è previsto il procedimento di accordo bonario le controversie	
	derivanti dall'esecuzione del contratto possono essere risolte secondo quanto previ-	
	sto dall'art. 208 del D.lgs. 50/2016 (Transazione).	
	Qualora la procedura di accordo bonario non abbia esito positivo, e negli altri casi in	
	cui si verifichino controversie, queste saranno devolute in via esclusiva al foro del	
	Tribunale di Imperia.	
	Art. 10 GARANZIA DEFINITIVA	
	L'Appaltatore, a garanzia degli impegni da assumere con il presente contratto, ha	
	costituito ai sensi dell'art. 103 del D.lgs. 50/2016 la garanzia definitiva di €	
	(.....), a mezzo polizza assicurativa fideiussoria n.	

 della in data agenzia di..... La	
	garanzia fideiussoria definitiva verrà progressivamente svincolata con le modalità	
	previste dall'art.103 comma 5 del D.Lgs. 50/2016.	
	Art. 11 POLIZZE ASSICURATIVE	
	Le parti danno atto che l'impresa ha stipulato, ai sensi dell'art. 103 c. 7 del D.lgs.	
	50/2016, una polizza di assicurazione n. emessa da	
in data agenzia dicon un massimale di	
	€per danni di esecuzione e un massimale di € per	
	responsabilità civile verso terzi.	
	Art. 12 REVISIONE PREZZI	
	Si richiamano gli articoli di legge come vigenti.	
	Art. 13 DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO	
	E' vietata la cessione del contratto sotto qualsiasi forma; ogni atto contrario è nullo di	
	diritto. E' ammessa la cessione dei crediti, ai sensi dell'art.106 comma 13 del	
	D.Lgs.50/2016 e della legge 21 febbraio 1991, n. 52, a condizione che il cessionario	
	sia un istituto bancario o un intermediario finanziario iscritto nell'apposito Albo presso	
	la Banca d'Italia e che il contratto di cessione, in originale o in copia autenticata, sia	
	trasmesso alla Stazione appaltante prima o contestualmente al certificato di paga-	
	mento sottoscritto dal responsabile del procedimento.	
	Art. 14 OBBLIGHI DELL'ESECUTORE NEI CONFRONTI DEI PROPRI LAVORATO-	
	RI DIPENDENTI	
	L'impresa dichiara di applicare ai propri lavoratori dipendenti i vigenti C.C.N.L., ga-	
	rantendo il rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dai contratti me-	
	desimi. L'impresa si obbliga, altresì, a rispettare tutte le norme in materia retributiva,	
	contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipen-	

	denti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto disposto dall'articolo	
	105 del D.lgs. 50/2016.	
	Art. 15 OBBLIGHI IN MATERIA DI ASSUNZIONI OBBLIGATORIE	
	Le parti danno atto che l'impresa ha dichiarato in sede di gara e ha confermato	
	espressamente in questa sede di essere assoggettata agli obblighi	
	di assunzioni obbligatorie, di cui alla L. 12 marzo 1999, n. 68.	
	Art. 16 DOMICILIO DELL'ESECUTORE	
	A tutti gli effetti del presente atto, l'impresa elegge domicilio presso la sua sede lega-	
	le, già dichiarata nel presente contratto.	
	Art. 17 SUBAPPALTO	
	L'impresa ha dichiarato nei documenti di gara di ____ avvalersi/non avvalersi ____ del	
	subppalto:	
	_____parti di opere descritte nel	
	_____ricomprese nelle categorie di appalto, il tutto nei limiti di legge	
	massimi consentiti.	
	Art. 18 TERMINI PER IL COLLAUDO	
	Il certificato di collaudo è emesso entro sei mesi dall'ultimazione dei lavori, secondo	
	quanto disposto dall'art 102 del D. Lgs. 50/2016.	
	Art. 19 NORMATIVA DI RIFERIMENTO	
	Per quanto non previsto o non richiamato nel presente contratto si fa espresso riferi-	
	mento alle norme contenute nel capitolato speciale d'appalto, nel capitolato genera-	
	le per gli appalti delle opere pubbliche D.M.145/2000 per gli articoli ancora in vigore,	
	nel regolamento di attuazione del Codice Appalti D.P.R. 207/2010 per le disposizioni	
	che restano in vigore, nelle linee guida ANAC, nei decreti attuativi del Nuovo Codice	
	degli Appalti (D.Lgs. 50/2016), nel D.M. 248/2016, nel D.M. 49/2018.	

	Art. 20 SPESE CONTRATTUALI	
	Sono a carico dell'Appaltatore tutte le spese del contratto e dei relativi oneri connessi	
	alla sua stipulazione e registrazione compresi quelli tributari, fatta eccezione per	
	l' I.V.A. Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti al	
	pagamento dell'I.V.A., per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi	
	dell'art. 40 del D.P.R. 131/86.	
	Art. 21 TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI	
	L'Appaltatore dichiara di aver preso visione dell'informativa di cui al D.lgs. n.	
	196/2003 e successive modificazioni.	
	Art. 22 TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI EX ART. 3 L. 136/2010	
	L'Appaltatore si impegna a rispettare, a pena di nullità del presente contratto, gli ob-	
	blighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13 agosto 2010 n. 136	
	e successive modificazioni ed integrazioni. L'Appaltatore si obbliga ad inserire nei	
	contratti con i propri subappaltatori e subcontraenti, a pena di nullità assoluta del	
	contratto di subappalto o del diverso subcontratto, un'apposita clausola con la quale	
	ciascuna parte assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3	
	della L. 136/2010. L'Appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla	
	Committente ed alla competente Prefettura della notizia dell'inadempimento della	
	propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finan-	
	ziaria. Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari inerenti il presente appalto,	
	l'Appaltatore prende atto del seguente codice identificativo di gara (CIG) n.	
	
	Ai sensi dell'art. 3, comma 8, della L. 13 agosto 2010 n. 136 il contratto è risolto di	
	diritto in tutti i casi in cui le transazioni sono state eseguite senza avvalersi di banche	
	o della società Poste Italiane s.p.a.	

	Art. 23 ALLEGATI AL CONTRATTO	
	Formano parte integrante e sostanziale del presente atto i seguenti allegati:	
	A)Atto costitutivo e mandato speciale con rappresentanza dell'ATI	
	B) Procura Speciale	
	C)Offerta economica	
	D) Capitolato speciale d'appalto	
	E) Analisi prezzi	
	F) Computo metrico estimativo e quadro economico dei lavori;	
	Fanno altresì parte integrante e sostanziale del contratto di appalto, per quanto non	
	vengano ad esso allegati: il Capitolato Generale per gli appalti delle opere pubbliche	
	D.M.145/2000 per gli articoli ancora in vigore, il Regolamento di attuazione del Codi-	
	ce Appalti D.P.R.207/2010 per le disposizioni che restano in vigore, le linee guida	
	ANAC, i decreti attuativi del Nuovo Codice degli Appalti (D. Lgs.50/2016), il D.M.	
	248/2016, il D.M. 49/2018.	
	Costituiscono altresì parte integrante e sostanziale, pur non essendo materialmente	
	allegati al presente atto, i seguenti documenti:	
	01. RELAZIONI GENERALI	
	0_PFTE – Elenco elaborati	
	1_PFTE – Relazione Generale	
	2_PFTE – Relazione Tecnica	
	3_PFTE – Relazione Paesaggistica	
	3A_PFTE – Relazione Paesaggistica - Allegato A – Cartografia	
	3C_PFTE – Relazione Paesaggistica - Allegato C - Documentazione	
	fotografica stato attuale	
	3D_PFTE – Relazione Paesaggistica - Allegato D - Documentazione	

	relativa allo stato di progetto approvato	
	3E_PFTE – Relazione Paesaggistica - Allegato E - Render e	
	fotoinserimenti	
	4_PFTE – Relazione vincoli esistenti	
	5_PFTE – Verifica delle aree in disponibilità	
	6_PFTE – Relazione di sostenibilità dell'opera	
	7_PFTE – Rilievi e stato di consistenza delle opere esistenti	
	8_PFTE – Elaborati grafici di progetto	
	9_PFTE – Computo metrico	
	10_PFTE – Quadro economico	
	11_PFTE – Cronoprogramma	
	12_PFTE – Piano di sicurezza e coordinamento	
	13_PFTE – Analisi prezzi sistema TPL	
	14_PFTE – Piano di manutenzione delle opere	
	15_PFTE – Capitolato prestazionale infrastruttura di trasporto	
	16_PFTE – Capitolato speciale veicoli	
	17_PFTE – Valutazione di impatto acustico	
	18_PFTE – Render grafici della soluzione progettuale	
	19_PFTE – DIP	
	20_PFTE – Tavola Masterplan del progetto	
	4.DNHS;	
	116 - POS	
	117 - Patto di integrità	
	Art. 23 NORME FINALI	
	L'Appaltatore si impegna all'osservanza degli obblighi derivanti dal D.P.R. n. 62 del	

[illegible]